

Boverket
remiss@boverket.se

Dnr: 3360/2021

Remissvar gällande Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om energimätning i byggnader, BFS 2022:xx, med konsekvensutredning

Sammanfattning

Installatörsföretagen tackar för inbjudan att lämna synpunkter på rubricerad remiss. Sammanfattningsvis anser vi att föreskrifter och allmänna råd om energimätning ska:

- Definiera byggnadens energibehov, verksamhet- och hushållsenergi
- Använda samma faktorer för beräkning av primärenergital som BBR
- Ställa krav på genomförande av energieffektiviseringsåtgärder om installation av system för IMD inte är tekniskt genomförbart
- Använda riktlinjer i energieffektiviseringsdirektivets bilaga VI för beräkning av åtgärders lönsamhet
- Ställa krav på mätning av funktioner som är stora energianvändare
- Möjliggöra mätning av lägenheters energianvändning utan debitering

Ställningstaganden

2 § Definitioner

Installatörsföretagen saknar definitioner för byggnadens energibehov, verksamhets- och hushållsenergi. Om syftet är att minska det totala energibehovet bör föreskriften och de allmänna råden även definiera dessa termer.

3 § Beräkning av primärenergital för energimätning av byggnaden

Installatörsföretagen anser att Boverket ska vara konsekvent i sitt användande av primärenergifaktorer och viktningsfaktorer. BBR och föreskrifterna och allmänna råd om energimätning i byggnader använder idag olika faktorer. Det skapar onödig administration som inte är i proportion till nyttan.

4 § Kriterier för undantag för tekniska genomförbarhet

Installatörsföretagen tillstyrker de undantag som föreskriften och de allmänna råden anger. Vi anser dock att byggnadsägaren ska vara skyldig att genomföra kostnadseffektiva energibesparande åtgärder om installation av system för individuell mätning och debitering inte är tekniskt genomförbart. Skyldigheten att genomföra åtgärder förutsätter att kriterier för undantag utifrån proportionalitet enligt 5 § är uppfyllda. Nyckeln till minskat energibehov är genomförande.

Installatörsföretagen tillstyrker även de motiv för undantag som Boverket anger i kapitel "4 Boverkets förslag". Det vill säga "4.2.2 Undantag avseende IMD för uppvärmning" och "4.3.2 Angående flerbostadshus som redan har en låg innetemperatur".

5 § Kriterier för undantag utifrån proportionalitet

Installatörsföretagen anser att beräkning av åtgärders lönsamhet ska ske enligt de riktlinjer som bilaga VI i energieffektiviseringsdirektivet anger, inklusive de ändringar som den tekniska experten föreslår. Det vill säga att beräkning av lönsamhet är baserad på livscykelkostnadsanalys såsom nettonuvärdesmetoden enligt EN 17463.

Det är nödvändigt att likrikta regelverken för byggnader för att minska den administrativa bördan för byggnadsägare. Större fastighetsägare är skyldiga att leva upp till bestämmelser i såväl direktivet om byggnaders energiprestanda som energieffektiviseringsdirektivet.

Med anledning av ovanstående behöver Boverket även revidera kapitel "4 Boverkets förslag". Det vill säga "4.3.2. Metod för att bedöma proportionalitet".

7 § Mätsystem och mätutrustning

Installatörsföretagen anser att mätsystemet även bör omfatta mätpunkter för uppföljning av funktioner och stora energianvändare i en byggnad. Krav på mätning av stora energianvändare bör gälla oavsett om IMD är lönsamt eller inte.

Syftet med IMD-systemet är att minska energibehovet. Därför är mätning av värme, komfortkyla, tappvarmvatten och fastighetsenergi nödvändigt för att garantera en effektiv drift av byggnaden på sikt. Det är även ett måste för att identifiera stora energianvändare och för att kunna ta beslut om investeringar i energibesparande åtgärder under en byggnads hela livscykel.

9 § Fakturering

Installatörsföretagen anser att föreskrift och allmänna råd om energimätning ska möjliggöra mätning av lägenheters energianvändning utan debitering. Noggranna mätningar på rumsnivå kommer att vara nödvändighet för att kunna minska såväl energi- som effektbehov. Mätningar på individuell nivå bidrar därför till ett effektivt nyttjande av energisystemet. Mätningar av hushålls och verksamheters energianvändning underlättar även uppföljning och verifiering av Boverkets byggregler.

Vi anser att föreskrift och allmänna råd behöver ett tillägg. Vi föreslår följande formulering: Byggnadsägaren ska inte vara hindrad från att installera mätning på individuell nivå för att kunna driftoptimera och följa upp energianvändningen i en byggnad.

Om Installatörsföretagen

Installatörsföretagen är en bransch- och arbetsgivarorganisation inom Svenskt Näringsliv med 3 600 medlemmar. 55 000 medarbetare installerar, optimerar och kontrollerar värme, ventilation, vatten, el- och teleteknik.

Undertecknande

Med vänliga hälsningar

Ola Månsson
VD

ola.mansson@in.se

Helen Magnusson
Energi- och hållbarhetsexpert

helen.magnusson@in.se