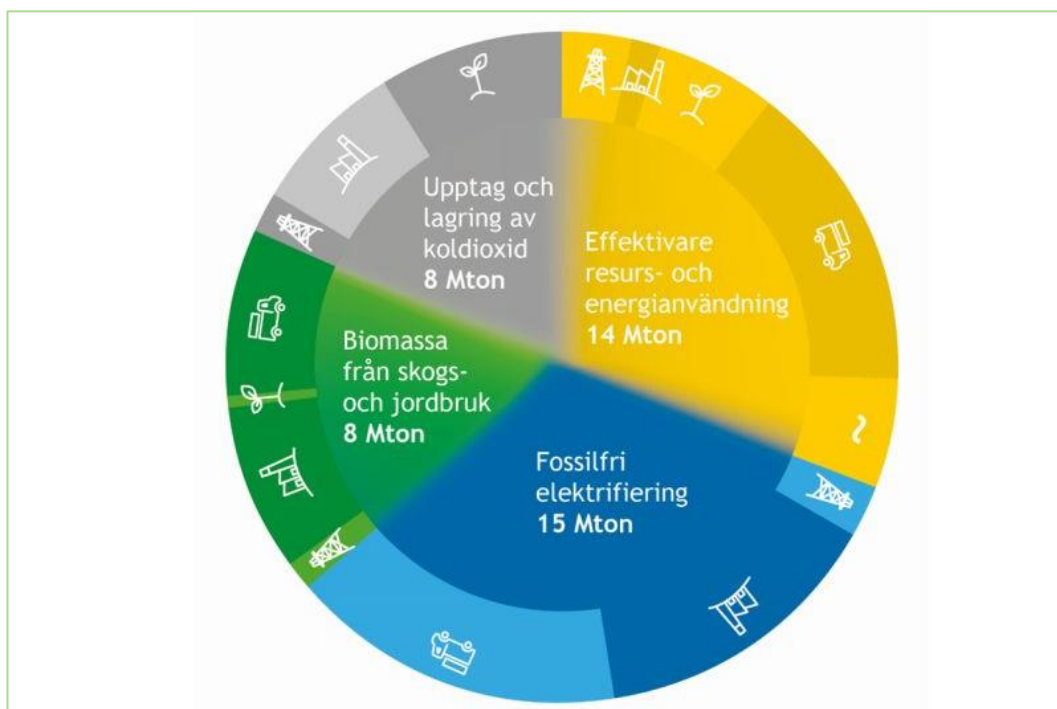


Klimatomställningen kräver en gräns för byggnaders energianvändning

Utsläppen av klimatgaser måste minska nu. Som framgår av figur 1 är effektivare resurs- och energianvändning ett nyckelområde för att nå klimatmålen. En kombination av styrmedel som ställer krav och ger stöd kommer därför vara nödvändigt för att inte bromsa upp klimatomställningen.



Figur 1: Nyckelområden för att nå klimatmålen. Källa: Bearbetning av data från Panorama för Klimatpolitiska rådets rapport 2022.

Sammanfattning

Installatörsföretagen anser att Sverige behöver införa minimistandarder för energiprestanda för att nå uppsatta klimat- och energimål. Genom att kombinera införandet med andra förslag i direktivet blir förutsättningarna för faktiskt genomförande mer resurs- och kostnadseffektivt.

- Minimistandarder för energiprestanda skapar flexibilitet för hur man kan nå uppsatta energimål för de aktörer som tar beslut om genomförande.
- Byggnadsrenoveringspass ger energideklarationen legitimitet och förbättrar förutsättningarna för genomförande av åtgärder.
- En indikator för smart beredskap (SRI) är ett bra komplement till energideklarationen eftersom den beskriver hur man använder byggnaden idag.
- Det måste bli tydligare vem som äger vilken energidata och hur leverans av data ska gå till.
- Inför one-stop-shop för att minska transaktionskostnader och minska den administrativa bördan.

Ställningstaganden

Minimistandarder för energiprestanda skapar flexibilitet

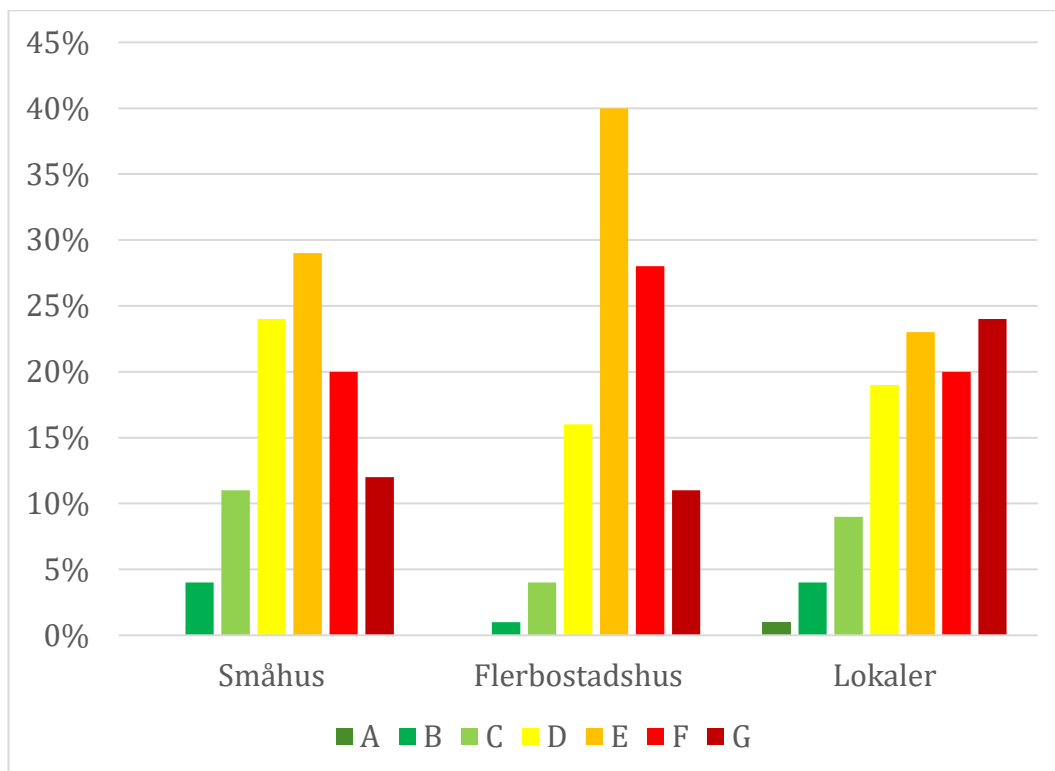
- Minimistandarder för energiprestanda skapar flexibilitet för hur man kan nå uppsatta energimål för de aktörer som tar beslut om genomförande.

Ange ställningstagande till förslaget och skälet för det.

Installatörsföretagen är för införandet av minimistandarder för energiprestanda enligt EPBD:s artikel 9. Minimistandarder ger flexibilitet för val av åtgärder som bidrar till att nå kravet. De bidrar även till att paket av åtgärder blir genomförda och därmed även djuprenoveringar. Det i sin tur leder till högre kostnadseffektivitet, jämfört med om enskilda åtgärder skulle genomföras. Genom att sätta minimikrav i stället för att peka ut specifika åtgärder bidrar det även till innovativa lösningar.

Installatörsföretagen stödjer även förslaget till revidering av energiklasserna enligt EPBD:s artikel 6. Det vill säga att energiklass A motsvarar en nullemissionsbyggnad och energiklass G de femton procent sämsta nationellt. Det är bra att EU styr upp hur klassindelningen ska ske. Däremot anser vi att varje medlemsstat själva ska fastställa energiklass A. Enligt Annex III ligger A-nivån på motsvarande nybyggnadskrav, vilket vi tycker är rimligt. Sannolikt kommer det att innebära att

det är något färre byggnader som ska klara förslaget kravnivåer, jämfört med dagens krav, se Figur 2.



Figur 2: Fördelning av energiklasser i småhus, flerbostadshus och lokaler. Källa: Underlag till den tredje nationella strategin för energieffektiviserande renovering Boverkets rapport 2019:26, Energimyndigheten 2019:13

Byggnadsrenoveringspass ger energideklarationen legitimitet

- Byggnadsrenoveringspass ger energideklarationen legitimitet och förbättrar förutsättningarna för genomförande av åtgärder.

Ange ställningstagande till förslaget och skälet för det.

Installatörsföretagen tycker att införandet av ett byggnadsrenoveringspass enligt EPBD:s artikel 10 är bra och att det borde vara obligatoriskt. Det skulle ge energideklarationen större legitimitet. Idag bortser fastighetsägaren från energideklarationen när de planerar underhåll eller renoveringar. Dessutom skulle passet kunna utgöra underlag för att få rätt till finansiellt stöd. Passet kan med fördel utgöra en plan för hur byggnaden på sikt ska nå nivån för en nollemissionsbyggnad. På så sätt ökar man förutsättningar för att åtgärder för energieffektivisering blir genomförda mellan upprättande av energideklarationer.

Indikatorn för smart beredskap kompletterar energideklarationen

- En indikator för smart beredskap (SRI) är ett bra komplement till energideklarationen eftersom den beskriver hur man använder byggnaden idag.

Ange ställningstagande till förslaget och skälet för det.

Installatörsföretagen anser att det är bra att införa en bedömning av en byggnads smarta beredskap enligt EPBD:s artikel 13. Indikatorn för smart beredskap, SRI, är ett bra komplement till energideklarationen. Den visar på hur man använder byggnaden och hur man kan kontrollera drift och energianvändning. Det är särskilt bra att det finns krav på installation av fastighetsautomation för tekniska system över en viss effekt. Fastighetsautomation kan minska energianvändning upp till 30 procent.

Vi anser att punkt 3 i Annex IV (Common general Framework for Rating the Smart Readiness of Buildings) ska vara obligatorisk vid en SRI-kontroll. Kontrollen ska alltså säkerställa att mätare och givare finns i byggnaden. Det är även väsentligt att systemen är öppna och att man använder standardiserade protokoll för kommunikation mellan tekniska system.

Tydliggör ägandeskap och leveransformat av energidata

- Det måste bli tydligare vem som äger vilken energidata och hur leverans av data ska gå till.

Installatörsföretagen tycker att det är bra att direktivet föreslår tredjepartstillträde till byggnadsdata enligt EPBD:s artikel 14. Det skulle dock vara olyckligt om ägare och hyresgäster får rättigheter till de tekniska systemen. Det kan exempelvis äventyra en funktionell och optimal drift av en byggnad och dess tekniska system. Direktivet måste definiera vem som får tillgång till eller äger specifika data och i vilket leveransformat data sker.

Inför one-stop-shop för att minska transaktionskostnader

- Inför one-stop-shop för att minska transaktionskostnader och minska den administrativa bördan.

- Inför one-stop-shop för att minska transaktionskostnader och minska den administrativa bördan.

Installatörsföretagen anser att det måste vara obligatoriskt för medlemsstaterna att etablera one-stop-shop för energieffektivisering enligt EPBD:s artikel 9. I övriga nordiska länder är erfarenheten god av one-stop-shops för energieffektivisering. Den främsta fördelen är att den administrativa bördan är mindre än i Sverige. Leverantören stöttar ofta sin beställare i ansökningsförförandet för finansiering. I Sverige är det ofta regioner som handlägger finansiella stöd. Dessa regioner har olika ansökningsprocesser. Det är tidskrävande och kräver onödig administration.

En central organisation som samordnar statlig service kopplat till energieffektivisering har en betydligt effektivare ansökningsprocess. Med en effektiv ansökningsprocess är det fler som söker finansiellt stöd och därmed ökar även genomförandegraden av energieffektiviseringsåtgärder. Därmed ökar chansen för att åtgärder blir genomförda i mer utsatta områden, utan att kostnaderna belastar hyresgästerna.

Med vänliga hälsningar

Ola Månsson
VD

ola.mansson@in.se

Helen Magnusson
Energi- och hållbarhetsexpert

helen.magnusson@in.se