



Enkla energi- besparande åtgärder

– att tänka på inför kommande kundbesök



Installatörsföretagen

Enkla energibesparande åtgärder

– att tänka på inför kommande kundbesök

I många av de fastigheter du besöker och har uppdrag i, har det skett ändrad verksamhet eller diverse ombyggnader/utbyten av befintlig installation. Det är heller inte alla gånger som det tagits hänsyn till att olika delar kan påverka fastighetens andra system. Bra också om ni kan få se protokoll från OVK-besiktningar och Energideklarationen. Där kan finnas enklare fel/brister som bör åtgärdas, ta upp detta med fastighetsägaren och erbjud att fixa till detta.

Här presenterar vi kort enkla åtgärder som ni kan/bör erbjuda era kunder att se över och åtgärda, så att de inte har högre driftkostnader än nödvändigt.



Ventilationen

Börja med att:

- Kontrollera att drifttiderna är riktigt inställda. Vilka drifttider är nu lämpliga?
- Hur ser det ut med filterbyten, är de utförda? Erbjud filterbyten.

Kontrollera att ventilationsflödena är de rätta och för tilluftsventilation kontrollera att tilluftstemperaturen inte är för hög.

Föreslå för fastighetsägaren:

- Byt till el effektivare fläktar, dagens EC-motorer drar mycket mindre el än äldre motorer och är också lätt att reglera.
- Undersök möjligheter till värmeåtervinning, dock är detta en större åtgärd i de flesta fall.
- Installera behovsstyrning, dvs anpassa luftflödet efter behov.

Värmesystemet

Börja med att:

- Kontrollera och ställ in reglerkurvan för byggnadens innetemperatur. Detta ska resultera i att rätt temperatur alltid hålls oberoende av utetemperaturen.
- Kontrollera att temperaturen är jämn i hela byggnaden. Annars ska värmesystemet injusteras. Injustering av ska alltid ske efter åtgärder i värmesystemet eller klimatskal.
- Rengöra filter i systemen.
- Pumpstopp sommartid begränsa drifttiden.
- Motionskörning sommartid ska vara kort, några sekunder.

Föreslå sedan följande åtgärder:

- Byt gamla cirkulationspumpar till nya energieffektiva. Ofta kort payoff-tid.
- Ny injustering och driftoptimering av cirkulationspumpar och ventiler för

det minskade flöde som behövs när huset till exempel har tilläggsisolerats eller fått nya fönster.

Tappvatten

Föreslå följande åtgärder:

- Byt till energieffektivare cirkulationspumpar på varmvattencirkulationssystemet (VVC).
- Installera vattensparande blandarmunstycken eller till moderna tappvatten-armaturer.

Elutrustning och belysning

- Byt befintliga lampor till LED-armaturer. Idag finns alternativ för de flesta lamptyper.
- Kontrollera att drifttiderna stämmer med verksamhetens arbetstider i byggnaden.
- Installera närvarogivare.
- Kontrollera att trapphusautomatiken fungerar som den ska.

Kylsystemet

(oftast i större fastigheter)

- Ta del av drift- och skötselinstruktionen och utför de underhållspunkter som är angivna där.
- Kontrollera värmeöverförande ytors status och rengör vid behov.
- Säkerställ att värmekällor är avslagna så att dessa inte motverkar kylan.

Våra 3600 medlemmar är entreprenörer, arbetsgivare och företagare verksamma inom branschen för tekniska installationer. Det är våra medlemmar som med sina 50 000 medarbetare installerar, optimerar och kontrollerar värme, ventilation, vatten, el- och teleteknik. Vi representerar även entreprenörerna inom elkraft som säkrar infrastrukturen för Sveriges elförsörjning.

Installatörsföretagen är en bransch- och arbetsgivarorganisation. Vi är en del av Svenskt Näringsliv.



Installatörsföretagen